

CỤC THI HÀNH ÁN DÂN SỰ  
THÀNH PHỐ HỒ CHÍ MINH  
CHI CỤC THI HÀNH ÁN DÂN SỰ  
THÀNH PHỐ THỦ ĐỨC

CỘNG HOÀ XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM  
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Số: 4055 /TB-CCTHADS

TP. Thủ Đức, ngày 17 tháng 5 năm 2024

**THÔNG BÁO**  
**Về việc không có người tham gia đấu giá, trả giá**  
**hoặc bán đấu giá không thành**

Kính gửi:

- Bà Nguyễn Thị Hôn.
- Công ty Cổ phần Tài chính Đầu tư Chu Việt.

Căn cứ khoản 1 Điều 104 Luật thi hành án dân sự (được sửa đổi, bổ sung năm 2014);

Căn cứ Bản án số 148/2020/DS-PT ngày 12 tháng 3 năm 2020 của Tòa án nhân dân Thành phố Hồ Chí Minh;

Căn cứ Bản án số 36/2019/DS-ST ngày 02 tháng 8 năm 2019 của Tòa án nhân dân Quận 2 (nay là thành phố Thủ Đức), Thành phố Hồ Chí Minh;

Căn cứ Quyết định thi hành án theo yêu cầu số 885/QĐ-CCTHADS ngày 07 tháng 5 năm 2020 của Chi cục Thi hành án dân sự Quận 2 (nay là thành phố Thủ Đức), Thành phố Hồ Chí Minh;

Căn cứ Quyết định cưỡng chế kê biên, xử lý tài sản số 45/QĐ-CCTHADS ngày 13 tháng 4 năm 2022 của Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Thủ Đức, Thành phố Hồ Chí Minh;

Căn cứ Thông báo về việc không có người tham gia đấu giá số 684/24/CV-NG ngày 15 tháng 5 năm 2024 của Công ty Đấu giá hợp danh Nam Giang.

Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Thủ Đức, Thành phố Hồ Chí Minh thông báo cho:

- Người được thi hành án: bà Nguyễn Thị Hôn; địa chỉ: Số 133 Nguyễn Duy Trinh, phường Bình Trưng Tây, Quận 2 (nay là thành phố Thủ Đức), Thành phố Hồ Chí Minh;

- Người phải thi hành án: Công ty Cổ phần Tài chính Đầu tư Chu Việt, địa chỉ: Số 38 Bình Mỹ, xã Bình Mỹ, huyện Củ Chi, Thành phố Hồ Chí Minh.

**Nội dung thi hành án sau:**

Ngày 19 tháng 4 năm 2024 Công ty Đấu giá hợp danh Nam Giang ban hành Thông báo đấu giá tài sản số 550/24/TBDG-NG; Ngày 22 tháng 4 năm 2024, Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Thủ Đức ban hành Thông báo bán đấu giá tài sản số 3331/TB-CCTHADS về việc bán đấu giá tài sản đối với 440 chai Mã Pín Tửu Chu Việt, loại 500ml/chai để bảo đảm thi hành án với giá khởi điểm là 81.451.355 đồng.

Ngày 15 tháng 5 năm 2024, Công ty Đấu giá hợp danh Nam Giang ban hành Công văn số 684/24/CV-NG về việc không có khách hàng đăng ký tham gia đấu giá tài sản.

Nay, Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Thủ Đức thông báo để các bên đương sự được biết trong thời hạn 10 ngày kể từ ngày nhận được Thông báo này các bên có quyền thỏa thuận về mức giảm giá tài sản (đối với trường hợp tài sản đưa ra bán đấu giá lần đầu) hoặc người được thi hành án có quyền nhận tài sản để trừ vào số tiền được thi hành án (đối với lần giảm giá thứ hai trở đi). Nếu các bên không thỏa thuận hoặc thỏa thuận không được về mức giảm giá hoặc người được thi hành án không đồng ý nhận tài sản để trừ vào số tiền được thi hành án thì Chấp hành viên sẽ quyết định giảm giá tài sản để tiếp tục bán đấu giá.

Vậy, thông báo để bà Nguyễn Thị Hôn và Công ty Cổ phần Tài chính Đầu tư Chu Việt được biết./.

**Nơi nhận:**

- Đương sự;
- Viện KSND TP. Thủ Đức;
- Lưu: VT, HSTHA.

  
**CHẤP HÀNH VIÊN**  
**Nguyễn Thị Oanh**